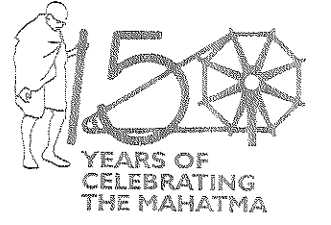




सत्यमेव जयते

सीपज़ विशेष आर्थिक क्षेत्र प्राधिकरण  
सीपज़ सेवा-केन्द्र भवन, सीपज़-बिआक्षे  
अंधेरी (पूर्व), मुंबई - 400 096.

SEEPZ SPECIAL ECONOMIC ZONE AUTHORITY  
SEEPZ SERVICE CENTRE BUILDING, SEEPZ SEZ.  
ANDHERI (E), MUMBAI - 400 096.



फा.सं. E-FNC/225/2022-EF/00441

दिनांक: 10.01.2024

परिपत्र संख्या 13 /2024

Circular No. 13 /2024

दिनांक 06.10.2023 को जारी परिपत्र संख्या 22 के क्रम में दिनांक 11.10.2023 को आयोजित 63 वीं प्राधिकरण बैठक में पट्टा किराए (लीज रेंट) में वृद्धि का प्रस्ताव रखा गया था, जिसमें कहा गया कि प्राधिकरण द्वारा विभिन्न अवसंरचना परियोजनाएं शुरू की गई हैं और इनमें से अधिकांश परियोजनाएं आने वाले वर्षों में शुरू की जाएंगी। अतः प्राधिकरण के सुचारु संचालन को बनाए रखने के लिए किराए में वार्षिक वृद्धि करना अपरिहार्य हो गया है। प्राधिकरण ने वित्तीय वर्ष 2023-24 की अंतिम तिमाही के लिए दिनांक 01.01.2024 से 5% की और दिनांक 01.04.2024 से हर साल 5% की पट्टा किराए में वृद्धि को स्वीकृति दे दी है।

In continuation of Circular No. 22 dated 06.10.2023, the proposal for increase in the lease rent was placed in the 63<sup>rd</sup> Authority meeting held on 11.10.2023 stating that due to various infrastructure projects being taken up by Authority and most of its reserves will be initialized in coming years, hence Annual increase in rent is inevitable to sustain the smooth operation of the Authority. Authority approved the increase in lease rent of 5% w.e.f. 01.01.2024 for the last quarter of financial year 2023-24 and 5% annually w.e.f. 01.04.2024 every year.


तदनुसार, 1 जनवरी, 2024 से संशोधित किराया इस प्रकार लागू होगा:-

Accordingly, the revised rent w.e.f. 1st January 2024, would be as follows:-

मौजूदा पट्टा किराया प्रति वर्ष प्रति वर्ग मीटर (2022-23) Existing lease rent p.a. per sq.mtr (2022-23)	संशोधित पट्टा किराया प्रति वर्ष प्रति वर्ग मीटर (2023-24) Revised lease rent p.a. per sq.mtr (2023-24)
रु. 110	रु. 115.5
रु. 1760	रु. 1848
रु. 2585	रु. 2714.25
रु. 4000	रु. 4200
रु. 6257	रु. 6569.85

यह अध्यक्ष, सीपज़-सेज़ प्राधिकरण के अनुमोदन से जारी किया जाता है।

This issues with the approval of Chairperson, SEEPZ-SEZ Authority.

  
(डॉ. प्रसाद वरवंटकर)  
संपदा अधिकारी  
सीपज़-सेज़

प्रति/ To,

1. सभी यूनिट एवं सार्वजनिक उपयोगिताएँ, सीपज़-सेज़/All units & Public Utilities, SEEPZ-SEZ
2. अध्यक्ष, सीमा, सीपज़/The Chairman, SEEMA, SEEPZ
3. अध्यक्ष, जी एंड जे मैनुफैक्चरर्स एसोसिएशन, सीपज़-सेज़/The president, G & J Manufacturers Association, SEEPZ-SEZ
4. आईटी अनुभाग/IT Section
5. सीए अनुभाग/CA Section

अध्यक्ष Chairperson 28290856

सचिव Secretary 28294772

प्रबंधक (संपदा) Manager (Estate) 28294774

फैक्स / Fax : 28291385 / 28291754

ई-मेल / E-mail : dcseepz-mah@nic.in

वेबसाइट / Website : www.seepz.gov.in

सीपज़ विशेष आर्थिक क्षेत्र प्राधिकरण के बढ़ते कदम - राजभाषा के संग